

УДК 338.45:69

РИСКИ И УГРОЗЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

И.В. Вякина¹, И.А. Новиков²

¹ Тверской государственный технический университет, г. Тверь

² Тверской государственный медицинский университет, г. Тверь

© Вякина И.В., Новиков И.А., 2024
DOI: 10.46573/2409-1391-2024-4-71-77

***Аннотация.** В статье подчеркивается, что строительная сфера является одним из ключевых источников экономического и социального развития, что она способствует росту различных секторов экономики и играет важнейшую роль в повышении уровня и качества жизни населения. Выявляются общие и специфические особенности, характеризующие экономическую безопасность строительных организаций в современных условиях; факторы, определяющие риски в сфере строительства. Перечисляются и описываются риски, типичные для указанной отрасли.*

***Ключевые слова:** строительство, строительная организация, экономическая безопасность, риски, управление рисками, угрозы экономической безопасности.*

В современных экономических условиях производственный и строительный секторы представляют собой основу экономики Российской Федерации. Строительная отрасль является одной из важнейших сфер национальной экономики и включает в себя множество видов деятельности (причем не только новое строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений, но и специализированные строительные работы, в том числе разборку и снос зданий, подготовку строительного участка, электромонтажные, кровельные, санитарно-технические, монтажных и отделочные работы).

В силу сложности и многогранности возведения зданий строительные организации сталкиваются с целым рядом специфических рисков различного характера; их руководители нуждаются в научно обоснованных инструментах, позволяющих с высокой степенью достоверности оценивать экономическую безопасность производства и принимать эффективные управленческие решения с учетом специфики рисков производственных процессов и технологий [5; 6; 8].

Экономическая безопасность организации – это состояние, при котором она эффективно использует ресурсы, ведет хозяйственную деятельность и получает доход, не превышая допустимого уровня рисков, сохраняя способность к устойчивому функционированию и росту. Указанная безопасность у любой организации связана с рядом условий:

- достаточным уровнем экономической самостоятельности и независимости;
- наличием необходимых экономических ресурсов для осуществления хозяйственной деятельности и кооперационных связей на рынке;
- экономической устойчивостью;
- своевременной адаптацией к меняющимся условиям внешней и внутренней среды в соответствии с динамикой конъюнктуры рынка и отрасли;
- конкурентными преимуществами;
- развитием и прогрессом, инновационными преобразованиями.

Обеспечение экономической безопасности компании обуславливается также качеством управления рисками, достаточной квалификацией и богатым опытом сотрудников, связанным с вышеназванным управлением, а также доступностью для фирмы ресурсов и механизмов, дающих возможность работать с рисками [3; 7].

Мониторинг риска – это важный инструмент экономической безопасности компании, который позволяет идентифицировать, анализировать и управлять потенциальными угрозами и проблемами, влияющими на финансовое положение и стабильность функционирования организации [4]. Основные цели данного мониторинга – своевременно выявлять и предотвращать негативные последствия от реализации возможных рисков, связанных с экономической безопасностью строительной компании. Мониторинг включает в себя регулярное отслеживание и анализ всех рисков. Для достижения вышеназванных целей необходимо ведение соответствующей финансовой отчетности, контроль исполнительности состоятельности партнеров, изменений в законодательстве и т. д. Мониторинг риска для любой организации является последовательным непрерывным процессом, требующим постоянного внимания и точности.

Анализ потенциальных угроз и уязвимости, как становится ясно из вышесказанного, предполагает выявление возможных опасностей и слабых мест в компании. Данный анализ включает в себя изучение внутренних и внешних факторов, обуславливающих экономическую безопасность фирмы, оценку вероятности и возможных последствий, а также позволяет установить наиболее значимые риски, требующие принятия срочных мер по их устранению. Методы оценки рисков предполагают использование статистических данных, экспертных оценок, прогнозирование и моделирование, определение возможных финансовых затрат и последствий различных действий. В условиях цифровой экономики технологии оценки рисков подразумевают также применение искусственного интеллекта и больших данных.

Идентификация рисков и угроз экономической безопасности строительных организаций с учетом особенностей рассматриваемой сферы по сравнению с другими отраслями, специфики строительных процессов, выявления внутренних и внешних противоречий, факторов, различных причинно-следственных связей позволит принять превентивные меры и не допустить рисков событий, разработать рекомендации по повышению эффективности деятельности компании.

Строительная отрасль является одной из важнейших и динамично развивающихся отраслей экономики Российской Федерации. Данная сфера деятельности создает 5–7 % валовой добавленной стоимости. Объемы строительства в Российской Федерации постоянно растут с 2000 года; площадь вводимых в эксплуатацию зданий за год увеличилась более чем в 4 раза. Влияние указанной отрасли в значительной мере обусловлено наибольшим мультипликативным эффектом по сравнению с другими отраслями экономики, поскольку увеличение объема строительства неизменно влечет за собой развитие как обрабатывающих производств (металлургии, производства готовых металлических и неметаллических изделий, труб, мебели, деревообработки, химических), так и торговли, транспорта и т. д.

На рис. 1 представлена динамика удельного веса строительства в общем объеме выпуска товаров и услуг и валовой добавленной стоимости в Российской Федерации.

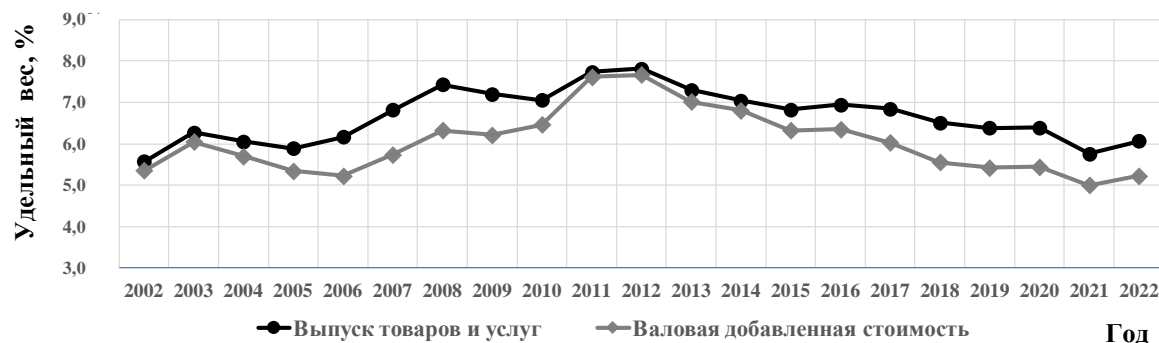


Рис. 1. Вклад строительства в национальное производство (2002–2022 годы)

Как видно из рис. 1, вклад отрасли в национальное производство варьируется в пределах 5–7 %, максимальная доля строительства наблюдалась в 2001–2002 годах. Строительство обеспечивает более 5 % доходов наемных работников и валовой прибыли организаций (рис. 2).

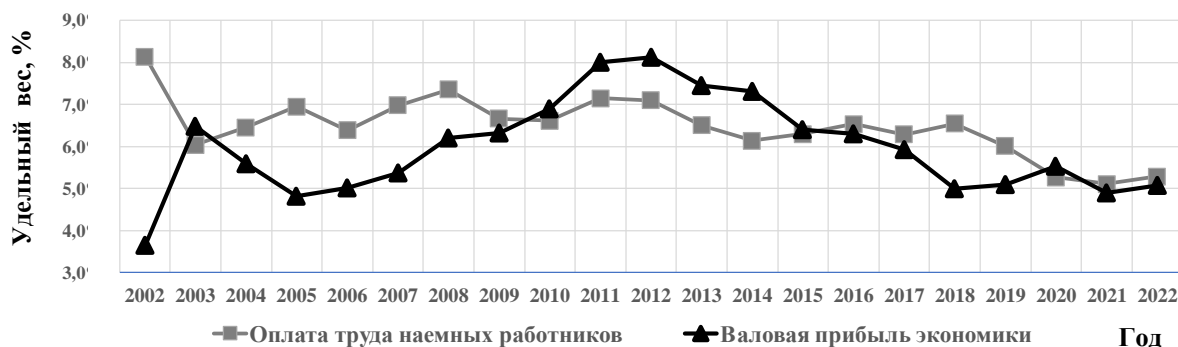


Рис. 2. Вклад строительства в доходы экономических субъектов

Площадь вводимых в действие зданий за год увеличивается с каждым годом (рис. 3). Около 15 % от общей площади построенных зданий составляют жилые дома.

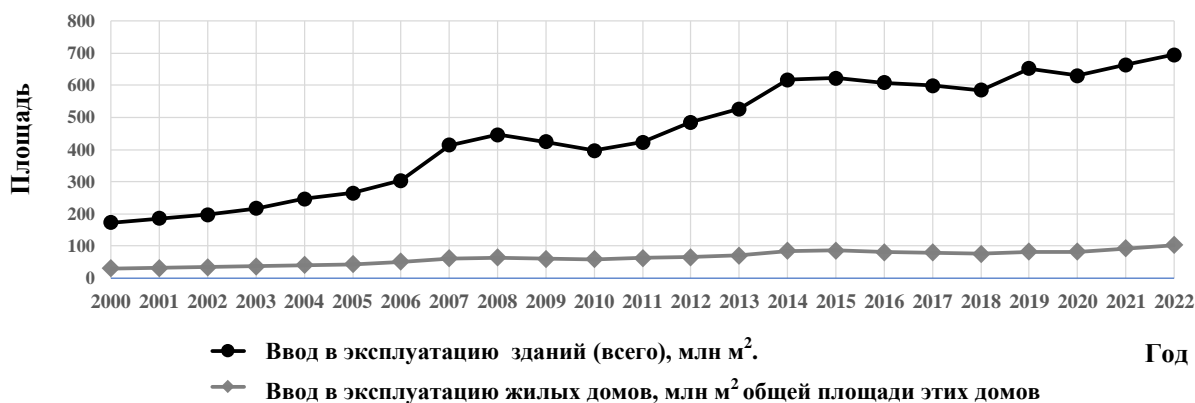


Рис. 3. Динамика строительства в Российской Федерации

Одной из особенностей строительной отрасли является достаточно высокий уровень государственного регулирования процессов и государственного надзора на разных циклах производства.

Согласно Федеральному закону от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ, в сфере строительства обеспечивается единая политика технического регулирования,

стандартизации и сертификации, действует множество обязательных технических регламентов [9]. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ устанавливает обязательные требования к безопасности зданий и сооружений и инженерно-технических сетей на всем цикле строительства (включая механическую, пожарную, безопасность, энергетическую эффективность, воздействие на окружающую среду, безопасные условия для здоровья человека, требования по защите зданий от техногенных воздействий) [10].

Можно выделить несколько специфических отраслевых внутренних рисков, характерных для строительной сферы:

1. Финансовые. Помимо общих рисков неплатежеспособности, обусловленных низкой финансовой дисциплиной заказчиков; проблемами, возникающими при получении кредитных средств, при выплате имеющихся кредитов; высоким уровнем закредитованности, когда для оплаты обязательств по предыдущим кредитам используются средства новых кредитов в ущерб производству работ, к специфичным финансовым рискам строительной сферы относятся риски изменения цен на строительные материалы (например, из-за того, что расчет сметы и процесс возведения здания могут быть сильно разделены во времени, или того, что резко увеличивается стоимость металла, цемента).

2. Риски операционной деятельности. Связаны со спецификой и сложностью строительных процессов и операций, выполняемых в рамках специализированных работ, подготовки строительного участка, электромонтажных, санитарно-технических, монтажных и отделочных работ. К таким рискам принадлежат проблемы с поставками, технические сбои, ошибки, недостаточная квалификация персонала и др.

3. Технические и технологические. Обусловлены громоздкостью технологического процесса, в частности высокой долей автоматизации и механизации строительства, и могут привести к приостановке строительства, а также к полному прекращению стройки.

4. Репутационные. Возникают вследствие невыполнения обязательств или нарушения сроков строительства предыдущих объектов, низкого качества проведенных ранее работ, неблагоприятных отзывов клиентов, негативного воздействия социальных сетей и пр.

Внешние угрозы и риски экономической безопасности находятся вне сферы контроля менеджеров и собственников организации, но могут иметь негативное влияние на ее финансовое положение, операционную деятельность и устойчивость на рынке. Такие риски могут порождаться макроэкономическими факторами, политической обстановкой, природными катаклизмами, изменениями законодательства и регулирования, производственными авариями, экономическими кризисами и т. д. К внешним рискам строительной организации можно отнести:

1. Регуляторные. Они возникают из-за большого количества требований и стандартов, предъявляемых к деятельности организации. При нарушении этих требований строительный процесс может быть приостановлен, а также есть опасность демонтажа уже возведенных конструкций и зданий для выполнения постановлений и решений контрольно-надзорных органов.

2. Внешнеполитические и внешнеэкономические. Современная внешне-экономическая и геополитическая ситуация, связанная с беспрецедентным санкционным давлением на всю экономическую систему России в целом и строительный сектор РФ в частности, оказывает сильное воздействие на хозяйственную деятельность отечественных строительных организаций. Среди проблем, с которыми эти организации столкнулись в последнее время, можно назвать уход иностранных производителей и поставщиков с рынка оборудования (систем

газоснабжения, водоснабжения, вентиляции, электроснабжения), а также рынка строительной техники; необходимость поиска других поставщиков, создания иных цепочек поставок, продуктов. Все это негативно отражается на стоимости производственного процесса и, соответственно, цене объектов строительства и строительного-монтажных работ.

3. Риски рынка. Они обусловлены изменениями спроса и условий на рынке недвижимости и строительном рынке; к рыночным факторам риска принадлежат высокая конкуренция между строительными организациями на рынке, варьирование условий ипотеки.

Льготная ипотека была значимым фактором, оказавшим влияние на российский рынок недвижимости. Она представляла собой программу государственной поддержки, которая позволяла гражданам приобрести жилье на более выгодных условиях [2]. Указанная ипотека, с одной стороны, стимулировала спрос на жилье, поскольку благодаря более низкой процентной ставке и доступности кредитования большее количество людей смогло позволить себе приобрести собственную квартиру или дом, но с другой – увеличился спрос на рынке, повысились цены, т. е. произошел «перегрев» рынка. В последние два года в Российской Федерации наблюдаются рост непроданных жилых площадей в среднем на 15 %, что составляет 40 % от общего количества таких площадей, и падение спроса на недвижимость. Однако длительное действие программы льготной ипотеки может выразиться в увеличении доли высокорисковых заемщиков, росте просроченных задолженностей, снижении цен на недвижимость и, как следствие, обвале рынка недвижимости. Для предотвращения этого сценария необходимо принимать меры по урегулированию ситуации [1]. Так, Банк России принял решение о повышении ключевой ставки. Правительство РФ повысило до 30 % первоначальный взнос по вышеназванной ипотеке и ограничило максимальный размер льготного ипотечного кредита для всех регионов, включая столичный. Эти действия призваны уменьшить спрос на льготную ипотеку и предотвратить рост цены.

Внешние риски оказывают влияние на внутренние, увеличивая вероятность последних и усложняя возможные последствия.

Процесс «обработки» риска предполагает выбор оптимального варианта его предотвращения. Например, в качестве такой профилактической меры может служить диверсификация структуры проектов, создание резервных фондов, заключение страховых договоров и т. д. Эти меры могут быть встроены в планы управления и процессы организации по результатам консультирования с соответствующими заинтересованными сторонами.

Библиографический список

1. Еронин В.А., Емельянов О.Э. Рынок российской недвижимости: состояние и перспективы. Экономика и управление: проблемы, решения. 2021. Т. 3. № 5 (113). С. 23–27.
2. Волнов Н.А. Тенденции развития рынка недвижимости в Российской Федерации // Вестник академии. 2023. № 3. С. 51–59.
3. Володченков Е.Е., Лавриков И.Н. Социально-экономические аспекты экономической безопасности при управлении рисками в строительных организациях // Экономическая безопасность. 2024. Т. 7. № 2. С. 315–326.
4. Золотарев А.В. Методика оценки рисков экономической безопасности предприятий строительной отрасли // Менеджмент социальных и экономических систем. 2019. № 1. С. 59–66.
5. Золотарева Г.И., Денисенко Г.В. Оценка и контроль рисков экономической безопасности строительных организаций // Аудитор. 2022. Т. 8. № 6. С. 29–34.

6. Саушкин Д.А. Мониторинг угроз экономической безопасности строительной организации // Устойчивое развитие и кооперация: содействие внедрению инноваций: сборник трудов II Всероссийской научно-практической конференции студентов, аспирантов и молодых ученых, 19–20 апреля 2022 г. М.: Российский университет кооперации, 2022. С. 376–379.
7. Тарасова Т.М. Риски и угрозы экономической безопасности организаций строительной отрасли // Экономика и предпринимательство. 2024. № 4 (165). С. 929–934.
8. Шиндикова И.Г. Экономическая безопасность строительных организаций: сущность и влияющие факторы // Техничко-технологические проблемы сервиса. 2020. № 4 (54). С. 71–75.
9. О техническом регулировании: федер. закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ. URL: <https://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-27122002-n-184-fz-o/> (дата обращения: 08.09.2024).
10. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений: федер. закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ. URL: <https://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-30122009-n-384-fz-tekhnicheskii/> (дата обращения: 08.09.2024).

RISKS AND THREATS TO ECONOMIC SECURITY OF ORGANIZATIONS IN THE CONSTRUCTION SECTOR

I.V. Vyakina¹, I.A. Novikov²

¹Tver State Technical University, Tver

²Tver State Medical University, Tver

***Abstract.** The article emphasizes that the construction sector is one of the key sources of economic and social development, that it contributes to the growth of various sectors of the economy and plays a crucial role in improving the level and quality of life of the population. The general and specific features characterizing the economic security of construction organizations in modern conditions are identified; factors determining risks in the construction sector. The risks typical for the specified industry are listed and described.*

Keywords: *construction, construction organization, economic security, risks, risk Management, threats to economic security.*

Об авторах:

ВЯКИНА Ирина Владимировна – доктор экономических наук, доцент, зав. кафедрой экономики и управления производством, Тверской государственной технической университет, Тверь, Россия; e-mail: ivyakina@yahoo.com

НОВИКОВ Иван Андреевич – ведущий конструктор отдела конструкторских решений управления социально-культурных проектов ООО «Самолет-проект», аспирант Тверского государственного технического университета, Тверь, Россия; e-mail: doc181193@mail.ru

About the authors:

VYAKINA Irina Vladimirovna – Doctor of Economics, Head of the Department of Economics and Production Management, Tver State Technical University, Tver, Russia; e-mail: ivyakina@yahoo.com

NOVIKOV Ivan Andreevich – Leading Designer of the Design Solutions Department of the Social and Cultural Projects Department of Samolet-Proekt LLC, Postgraduate Student of Tver State Technical University, Tver, Russia; e-mail: doc181193@mail.ru

УДК 332.1 + 323.1

**ВОСЬМОЙ СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПРИОРИТЕТ
НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ:
ЦИВИЛИЗАЦИОННАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ
СТРУКТУРНЫМИ ПРЕОБРАЗОВАНИЯМИ В НАРОДНОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

А.А. Звягин

АНО «Содействие и развитие инноваций в научно-производственной сфере», г. Москва

© Звягин А.А., 2024

DOI: 10.46573/2409-1391-2024-4-77-89

***Аннотация.** В статье описываются результаты инициативной научно-исследовательской разработки коллектива междисциплинарной научной школы «Промышленная управленческая элита развития» АНО «Развитие инноваций» под названием «Защита традиционных российских духовно-нравственных ценностей, культуры и исторической памяти как восьмой стратегический приоритет национальной безопасности», осуществленной во исполнение Указа Президента России от 2 июля 2021 года, а именно пункта 93, подпункта 11. Обозначаются схематично контуры Евразийского региона, в котором Россия как государство-цивилизация будет являться доминирующим культурно-цивилизационным и научно-образовательным центром.*

***Ключевые слова:** Россия, государство-цивилизация, этика ответственности, экономика, ценности, смысл, индустриализация.*

Представление о мире как о совокупности различных цивилизаций, отличающихся друг от друга системами ценностей, сегодня разделяют многие представители отечественного научного сообщества.

После 2022 года развитие Российской Федерации стало связываться непосредственно с сохранением и развитием русской цивилизации уже не только в научных публикациях, но и на уровне учебников и учебных пособий ведущих вузов страны. Цивилизационный подход предполагает постановку ряда важных вопросов для определения настоящего и будущего России, таких как ее идентичность, связь или соотнесенность с западной цивилизацией, характерные политические и иные практики, характер ценностных ориентаций, духовно-нравственные принципы. Сложная духовная система ценностей, обычаев, традиций, идеалов, образа жизни и материальные основы в виде ведения хозяйства, производственного потенциала, финансового и технологического обеспечения и управления создают определенный тип цивилизации [2]. В последнее время даже ученые откровенно либеральных взглядов вынуждены с этим согласиться [15]. Здесь следует особо отметить, что давно ожидаемое торжество вышеназванного подхода в России, в том числе и в среде политического руководства страны, есть заслуга патриотически мотивированного научно-экспертного сообщества, к которому относится и авторский коллектив междисциплинарной научной школы